

Protokół Nr XXXVI / 05
z obrad XXXVI sesji Rady Miejskiej w Miliczu w dniu 24 listopada 2005 r.

Obrady Rady Miejskiej rozpoczęły się o godz. 14,05 i przewodniczył im Przewodniczący Rady Miejskiej Edward Rybka,. W sesji uczestniczyło 19 radnych, nieobecna radna Ewa Tomaszewska, na sesję spóźnili się: radny Dariusz Stasiak i radna Alicja Szatkowska.

(lista obecności – zał. nr 1)

Przewodniczący Rady stwierdził quorum, przy którym Rada może obradować i podejmować prawomocne decyzje.

W punkcie 1 ppkt 2 – **rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad** – Przewodniczący Rady poinformował, że wpłynął wniosek od Burmistrza Gminy o wprowadzenie do porządku obrad sesji projektu uchwały o zmianie uchwały w sprawie dochodów własnych Szkoły Podstawowej w Czatkowicach – w uzasadnieniu wniosku Burmistrz podał, że w roku szkolnym 2005 / 2006 dyrektor szkoły zdecydował wejść w program dożywiania uczniów polegający na finansowaniu zakupów produktów mlecznych ze środków Agencji Rynku Rolnego. Duże zainteresowanie tego typu dożywianiem spowodowało konieczność wyodrębnienia rachunku bankowego oraz umieszczenia otrzymanych, na realizację programu, środków w dochodach własnych jednostki.

Przewodniczący Rady zaproponował ujęcie zgłoszonego projektu uchwały w punkcie 4 porządku obrad ppkt 7, następnie zarządził głosowanie nad przyjęciem zamiany porządku obrad. Wynik głosowania: **głosowało 17 radnych, za wnioskiem oddano 17 głosów.**

Porządek obrad XXXVI sesji Rady Miejskiej w Miliczu :

- 2. Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji.**
- 3. Sprawozdanie Burmistrza z realizacji zadań własnych gminy Milicz w roku 2006,**
- 4. Podjęcie uchwał w sprawie:**
 - 1) stawek podatku od nieruchomości na obszarze gminy Milicz w roku 2006,**
 - 2) stawek podatku od środków transportowych na obszarze gminy Milicz w 2006 r.**
 - 3) ceny żyta dla celów podatkowych,**
 - 4) ceny drewna dla celów podatkowych,**
 - 5) stawek podatku od posiadania psów,**
 - 6) określenia wzorów formularzy składanych przez podatników podatku od nieruchomości, podatku rolnego oraz leśnego,**
 - 7) o zmianie uchwały w sprawie dochodów własnych Szkoły Podstawowej w Czatkowicach.**
- 5. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf na zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków.**
- 6. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia obchodów „Dni Ziemi Milickiej” w 2006 r.**
- 7. Interpelacje i zapytania.**
- 8. Komunikaty, wolne głosy i wnioski.**
- 9. Zamknięcie obrad sesji.**

(zawiadomienie i porządek obrad – zał. nr 2)

W punkcie 2 porządku obrad – **Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji** – Przewodniczący Rady zapytał o uwagi do protokołów z sesji Rady Miejskiej w dniach: 27.10 br. i 04.11 2005 r. (*sesja zwołana w trybie nadzwyczajnym*). Uwag do protokołowi nie zgłoszono w

związku z tym Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada przyjęła protokoły Nr XXXIV/05 z obrad sesji Rady w dniu 27.10.2005 r. i XXXV/ 05 z dnia 04.11.2005 r.

W punkcie 3 porządku obrad – **Sprawozdanie Burmistrza z realizacji zadań własnych gminy w okresie między sesjami-** informację z działalności przedstawił Burmistrz Ryszard Mieloch.

(informacja pisemna – zał. nr 3)

W sprawie przedłożonej informacji pytali:

Radny Bronisław Bienkiewicz poprosił o udzielenie informacji dot. pkt 4 - negocjacji z ogłoszenia na udzielenie koncesji na roboty budowlane dla wielofunkcyjnego obiektu sportowo – rekreacyjnego i edukacyjnego na terenie OSiR w Miliczu. Pytał – co to jest? Czy chodzi tu o słynny hotel?

Burmistrz Ryszard Mieloch wyjaśnił, że jest to drugie ogłoszenie o udzielenie koncesji, Gmina odda dokumentację i miejsce, a ktoś z zewnątrz za własne środki wybuduje obiekty. Podkreślił – jest to drugie zaproszenie do rozmów.

W punkcie 4 porządku obrad – **Podjęcie uchwał w sprawie:**

1) stawek podatku od nieruchomości na obszarze gminy Milicz w roku 2006,

Przewodniczący Rady zaprezentował tekst projektu uchwały i otworzył dyskusję.

Przewodniczący Komisji Budżetowo – Gospodarczej Edward Milian poinformował, że na Komisji dość jednoznacznie- akceptująco, wypowiedziano się o projektach uchwał w sprawie stawek podatków.

Radny Bronisław Bienkiewicz twierdził, że nie było jednomyślności co do stawek podatków. Wyraził stanowisko, że stawki podatku są za wysokie w stosunku do możliwości mieszkańców tej Gminy, zarzucił brak proporcjonalności co do wartości przedmiotu opodatkowania, brakuje wzrostu gospodarczego w Gminie i co z tym związane byt mieszkańców nie uległ poprawie.

Jako przykład na nieprawidłowe relacje podał wille, które zostały wybudowane w miejscowości Łąki, budynki o wysokim standardzie, a ich właściciele nie płacą podatków, bowiem jak twierdził, Gmina nie może dojść do porozumienia z powiatem co do decyzji o użytkowanie budynków.

Powiedział, że skarżą się też rzemieślnicy, bowiem szereg osób świadczących różne usługi robi to w ramach szarej strefy uciekając od płacenia podatków i innych opłat, co z kolei powoduje iż mają niższe ceny i zabierają klientów firmom legalnie działającym i płacącym obciążenia publiczne i inne opłaty. Jak powiedział – „bici są przez wszystkich”. Zwrócił także uwagę na to, że szereg stodół jest wykorzystywanych przez tzw. „wystawkowiczów” na składowanie przywiezionego towaru i nikt z tego tytułu też nie uiszcza podatku.

Oświadczył, że już trzeci raz apeluje o to, aby wysłać pracowników w teren i kontrolować. Uważa, że będzie co raz więcej rozgoryczenia wśród mieszkańców.

Radny Stefan Hołobyn wyraził wątpliwości co do użytego w projekcie uchwały zapisu dotyczącego zwolnienia - § 2 pkt 4 - „4) nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie hoteli lub moteli w okresie pierwszych trzech lat od rozpoczęcia w nich prowadzenia działalności hotelarskiej lub motelarskiej”. Twierdził, że określenie zawarte w uchwale jest

nieścisle w związku z tym ma wątpliwości, chce aby to wyjaśnić i jednoznacznie zinterpretować. Podnosił także aspekt równego traktowania podmiotów. Wnosił o uściślenie zapisów.

Skarbnik Gminy Tadeusz Ciesielski odpowiadając na zapytanie radnego Bronisława Bienkiewicza wyjaśnił, że był sygnał w sprawie budynków w Łąkach, Gmina wezwała wszystkie te osoby celem dokonania wyjaśnień. Rezultat postępowania taki- wszyscy Ci, których budynki nadają się do użytkowania złożyli deklaracje i płacą podatki, są jeszcze dwa budynki, których budowa nie została zakończona.

W sprawie wniosku radnego Stefana Hołobyna wypowiedział się Burmistrz Ryszard Mieloch, który wyraził stanowisko, że na posiedzeniu Komisji Budżetowo – Gospodarczej w dniu poprzedzającym sesję, była szeroko omówiona sprawa zwolnienia z podatku, o którym mówi radny i nie widzi potrzeby ponownego wyjaśniania.

Sekretarz Gminy Bolesław Felka przytoczył regulacje prawne dotyczące hoteli i moteli - odczytał definicje hotelu i motelu, które mają zastosowanie do powołanego zapisu uchwały. Wyraził stanowisko, że zaproponowany zapis w projekcie uchwały jest czytelny i jednoznaczny i należy go interpretować w oparciu o przytoczone uregulowania. Następnie przytoczone fragmenty z powołanego aktu prawnego przekazał radnemu Hołobynowi. *(zostały przytoczone regulacje zawarte w ustawie z dnia 29.08.1997 r. o usługach turystycznych –Dz. U. z 2004 r. Nr 223, poz. 2268 – rozdział 5 reguluje prowadzenie usług hotelarskich, w art. 36 ustawy zawarte są definicje obiektów hotelarskich:*

- 1) *hotele – obiekty posiadające co najmniej 10 pokoi, w tym większość miejsc w pokojach jedno – i dwuosobowych, świadczące szeroki zakres usług związanych z pobytem klientów;*
- 2) *motele – hotele położone przy drogach, zapewniające możliwość korzystania z usług motoryzacyjnych i dysponujące parkingiem.*

O obiektach hotelarskich i innych obiektach, w których są świadczone usługi hotelarskie stanowi także rozporządzenie Ministra Gospodarki Pracy z dnia 19 sierpnia 2004 r. –Dz. U. z 2004 r. Nr 188, poz. 1945)

Radny Stefan Hołobyn nie był usatysfakcjonowany udzieloną odpowiedzią, miał dalej wątpliwości wobec proponowanego zapisu w uchwale.

Radny Edward Milian poinformował, że na posiedzeniu Komisji Budżetowo – Gospodarczej był wnoszony wniosek o wykreślenie tego zapisu z projektu uchwały, jednak wniosek nie zyskał aprobaty Komisji.

Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały: wynik głosowania - **głosowało 18 radnych z tego głosy za – 12, przeciw – 2 i wstrzymujące się – 4.**

Uchwała Nr XXXVI / 270/05

Rady Miejskiej w Miliczu

z dnia 24 listopada 2005 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości na obszarze gminy Milicz w roku 2006

(zał. nr 4)

2) stawek podatku od środków transportowych na obszarze Gminy Milicz w 2006 roku,

Głosów w dyskusji nie było, Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały. Wynik głosowania; **głosowało 19 radnych z tego głosy za – 18, przeciw – 0 i wstrzymujące się – 1.** Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę.

Uchwała Nr XXXVI / 271/05

Rady Miejskiej w Miliczu

z dnia 24 listopada 2005 r.

w sprawie stawek podatku od środków transportowych na obszarze Gminy Milicz w 2006 roku

(zał. nr 5)

3) ceny żyta dla celów podatkowych

Głosów w dyskusji nie było, Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały. Wynik głosowania; **głosowało 19 radnych, z tego głosy za – 18, przeciw – 0 i wstrzymujące się – 1.** Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada przyjęła uchwałę.

Uchwała Nr XXXVI / 272/05

Rady Miejskiej w Miliczu

z dnia 24 listopada 2005 r.

w sprawie ceny żyta dla celów podatkowych

(zał. nr 6)

4) ceny drewna dla celów podatkowych

Głosów w dyskusji nie było, Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały. Wynik głosowania: **głosowało 19 radnych z tego głosy za – 18, przeciw – 0 i wstrzymujące się 1.**

Uchwała Nr XXXVI / 273/05

Rady Miejskiej w Miliczu

z dnia 24 listopada 2005 r.

w sprawie ceny drewna dla celów podatkowych

(zał. nr 7)

5) stawek podatku od posiadania psów

Rady Arkadiusz Korol zgłosił wniosek o obniżenie stawki podatku do 10 zł. W uzasadnieniu wniosku podał, że wielokrotnie zabierał głos w tej sprawie. Praktyka wskazuje, że mimo podnoszenia stawek wpływy Gminy z podatku są niższe. Zwracając się do Skarbnika Gminy prosił o podanie wpływów z tego podatku za lata 2003 i 2004. Uważa, że zaproponowana stawka podatku w wysokości 37,00 zł jest

nieracjonalna i być może proponowana obniżka stawki do 10,00 zł doprowadzi do lepszej realizacji uchwały.

Radny Bronisław Bienkiewicz wnioskował, aby obniżyć stawkę podatku lub w ogóle od niej odstąpić w przypadku psów należących do ludzi starych i samotnych.

Radny Ryszard Ochowicz zwrócił uwagę na to, że nikt nie podniósł faktu, że stawki podatku nie są zwiększane od jakiegoś czasu, a cena żyta wręcz maleje i w związku z tym wpływy z podatku rolnego też będą niższe. Rada tak faktycznie głosuje nad utrzymaniem dotychczasowych stawek.

Przewodniczący Rady zauważył, że stawki podatku w zasadzie nie wzrosły od trzech lat, poza nielicznymi wyjątkami.

Burmistrz Ryszard Mieloch odnosząc się do wniosku radnego Bronisława Bienkiewicza wyjaśnił, że z mocy ustawy osoby w podeszłym wieku nie płacą podatku z tytułu posiadania psów, a psy na wsi, z mocy ustawy są także zwolnione z podatku.

Skarbnik Gminy potwierdził, że jest trochę mniej wpływów z tytułu podatku, w toku wymiany zdań pomiędzy Skarbnikiem a radnym Korolem ustalono, że do Gminy wpływają niższe środki i z wysokości wpływów wynika, że podatek jest wnoszony za ok. 200 psów.

Radny Arkadiusz Korol podtrzymał swój wniosek o obniżenie stawki podatku do 10,00 zł. za psa.

Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad wnioskiem. Wynik głosowania: **głosowało 18 radnych z tego głosy za – 3, przeciw – 9 i wstrzymujące się – 6.**

Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada wniosek odrzuciła.

Następnie zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały. Wynik głosowania: **głosowało 18 radnych z tego głosy za 12, przeciw – 4 i wstrzymujące się – 2.**

**Uchwała Nr XXXVI/ 274/05
Rady Miejskiej w Miliczu
z dnia 24 listopada 2005 r.
w sprawie stawek podatku od posiadania psów**

(zał. nr8)

6) wzorów formularzy składanych przez podatników podatku od nieruchomości, podatku rolnego oraz leśnego,

Głosów w dyskusji nie było, Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały. Wynik głosowania: **głosowało 19 radnych, za przyjęciem uchwały oddano 19 głosów.**

Uchwała Nr XXXVI / 275/05

**Rady Miejskiej w Miliczu
z dnia 24 listopada 2005 r.**

**w sprawie wzorów formularzy składanych przez podatników podatku od
nieruchomości, podatku rolnego oraz leśnego**

(zał. nr 9)

**7) o zmianie uchwały w sprawie dochodów własnych Szkoły Podstawowej w
Czatkowicach**

Głosów w dyskusji nie było. Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały. Wynik głosowania – Rada uchwałę podjęła jednogłośnie **-19 głosów za.**

Uchwała Nr XXXVI / 276/05

**Rady Miejskiej w Miliczu
z dnia 24 listopada 2005 r.**

**o zmianie uchwały w sprawie dochodów własnych Szkoły Podstawowej w
Czatkowicach**

(zał. nr 10)

W punkcie 5 porządku obrad –**Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf na
zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków**

Głosów w dyskusji nie było. Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały. Wynik głosowania: **głosowało 19 radnych z tego: głosy za – 18, przeciw – 0 i wstrzymujące się – 1.**

Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada przyjęła uchwałę.

Uchwała Nr XXXVI/ 277/05

**Rady Miejskiej w Miliczu
Z dnia 24 listopada 2005 r.**

**w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe
odprowadzenie ścieków**

(zał. nr 11.)

W punkcie 6 porządku obrad – **Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia terminu obchodów
„Dni Ziemi Milickiej” w 2006 r.**

Głosów w dyskusji nie było. Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały. Wynik głosowania: **głosowało 19 radnych z tego głosy za – 15, przeciw – 0 i wstrzymujące się – 4.**

Uchwała Nr XXXVI/278/05

**Rady Miejskiej w Miliczu
z dnia 24 listopada 2005 r.**

w sprawie ustalenia terminu obchodów „Dni Ziemi Milickiej” w dniu 2006 r.

(zał. nr 12)

Przewodniczący Rady stwierdził, że zostały wyczerpane punkty porządku obrad związane z podejmowaniem uchwał. Przystąpiono do realizacji kolejnych punktów obrad.

W punkcie 7 porządku obrad – **Interpelacje i zapytania** – Przewodniczący Rady poinformował, że w okresie między sesjami nie wpłynęły interpelacje. Następnie zwrócił się do radnych o zgłaszanie zapytań. Zgłoszeń nie było w związku z tym przystąpiono do realizacji następnego punktu porządku obrad – **8. Komunikaty, wolne głosy i wnioski:**

Przewodniczący Rady powiedział, że czuje się zobligowany przedstawić Radzie informację o tym co się działo w okresie od ostatniej sesji. Odczytał wykaz spraw jaki trafił do Przewodniczącego Rady. Radnych zainteresowała informacja o rozstrzygnięciu nadzorczym Wojewody dotycząca uchwały Nr XXXV/ 269/05 w sprawie utworzenia wraz z miejscowościami Góra, Twardogóra, Żmigród, Wąsosz, Wińsko, Jemielno, Cieszków, Niechlów spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Dolina Baryczy” w związku z czym Przewodniczący Rady odczytał tekst rozstrzygnięcia i o komentarz poprosił radcę prawnego p. Pajaka. Radca prawny wyjaśnił, że z uwagi na brak znajomości tekstu rozstrzygnięcia, przed jego analizą nie chce wyrażać opinii. Podjęto ustalenie, że tekst rozstrzygnięcia zostanie niezwłocznie skopiowany i dostarczony radnym.

Sekretarz Gminy Bolesław Felka wyjaśnił, że Wojewoda rozstrzygnięciem nadzorczym uchylił kawałek z treści zapisów § 4 w części dotyczącej upoważnienia do negocjacji i podpisania umowy, gdyż jak słusznie zauważył, jest to ustalenie ustawowe, poza tym nic się nie zmienia.

Radnym jeszcze w trakcie sesji został dostarczony tekst rozstrzygnięcia nadzorczego Wojewody.

(komunikaty Przewodniczącego Rady – zał. nr 13)

W związku z wyczerpaniem porządku obrad sesji Przewodniczący Rady podziękował za udział w sesji o godz. 14,55 zamknął obrady XXXVI sesji Rady Miejskiej w Miliczu w dniu 24 listopada 2005 r.

Protokółowała

Przewodniczący Rady

Halina Kusch
(inspektor)

Edward Rybka