

Sławoszowice

Sł-1

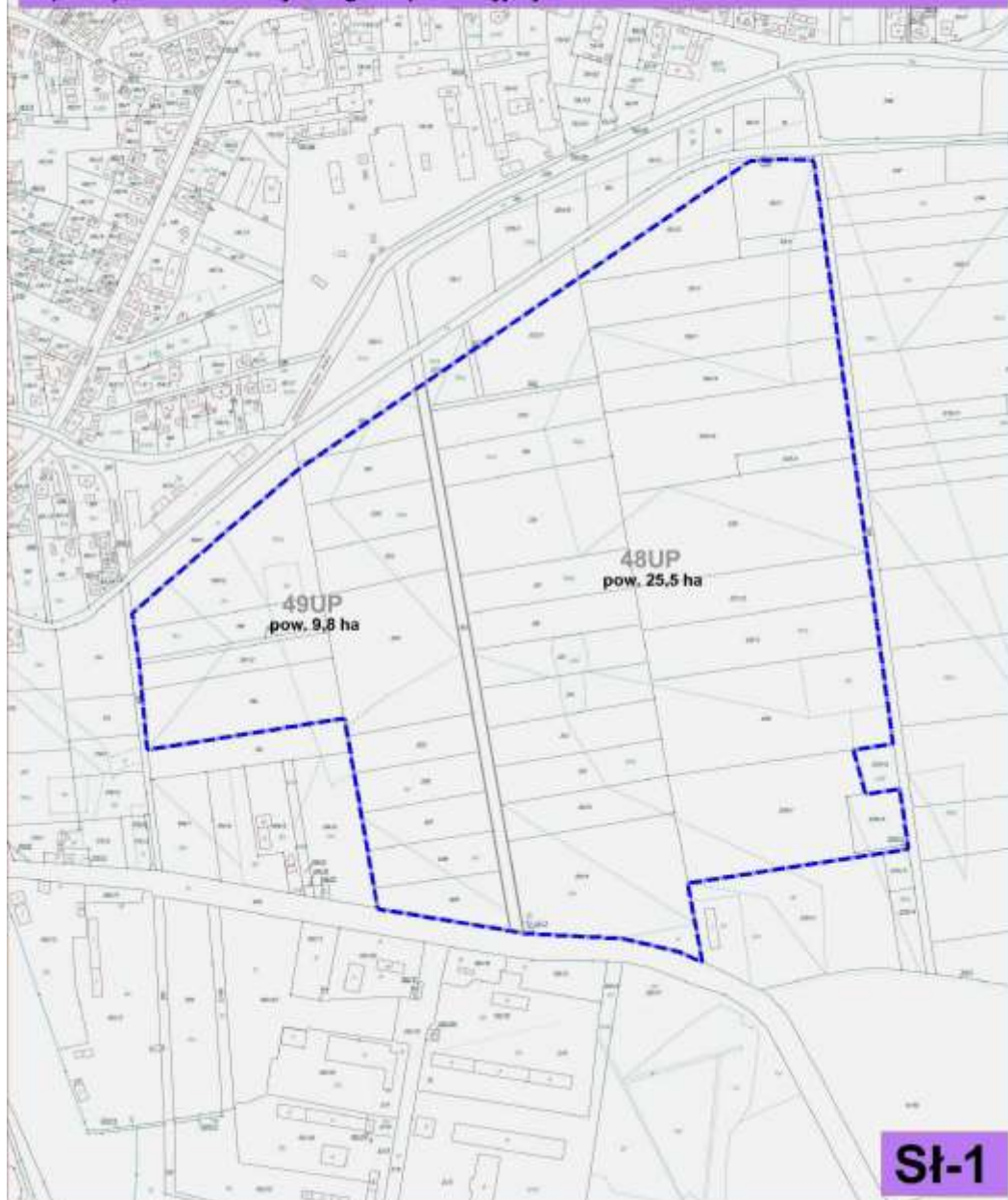
miejsowość:	Sławoszowice
dz. nr:	cz. 66/1, 83/1, cz. 156/2, 157/1, 158/1, 194/4, 196, 197/1, 197/2, cz. 199/2, cz. 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 211/1, 211/4, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, cz. 222/1, cz. 223/1, cz. 223/2, 225/1, 225/2, 226, 227/1, 227/2, 228, 229/1 obręb 0013 Sławoszowice.
własność:	Gminna i prywatna.
plan miejscowy:	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu „A” położonego w obrębach : Sławoszowice, Duchowo, Ruda Milicka, Niesułowice, Wałkowa w gminie Milicz. -Uchwała Nr XXV/123/08 Rady Miejskiej w Miliczu z dnia 10 lipca 2008 r.
przeznaczenie:	48UP i 49UP - Zabudowa usługowo-produkcyjna. Dodatkowo na terenie 48UP dopuszcza się lokalizację schronisk i innych obiektów opieki nad zwierzętami.
powierzchnia terenu:	35,3 ha (w tym: 48UP - 25,5 ha i 49UP - 9,8 ha).
maksymalna powierzchnia zabudowy:	40%.
linie zabudowy	- 10 m od strony drogi 201KD (Z). - Od strony pozostałych dróg nie określono.
maksymalna wysokość zabudowy:	9 m, dachy o nachyleniu połaci od 14° do 45°.
obsługa komunikacyjna:	- Z drogi powiatowej nr 1430D, oznaczonej na rysunku planu symbolem 202KD (G) oraz projektowanej drogi lokalnej (225KD). - Od strony południowo-zachodniej obszar przylega do linii kolejowej.
ochrona konserwatorska:	Na terenie znajduje się stanowisko archeologiczne nr 4/69.
ochrona przyrody:	- Park Krajobrazowy Dolina Baryczy. - Obszar natura 2000 Dolina Baryczy PLB020001,
infrastruktura techniczna:	- Zaopatrzenie w wodę z lokalnej sieci. - Do czasu wybudowania komunalnej sieci kanalizacji, dopuszcza się odprowadzenie ścieków do zbiorników szczelnych.
uwagi:	- Obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Przy czym zgodnie z art. 17 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o <i>ochronie przyrody</i> (tj. Dz. u. z 2009 r. Nr 151 poz. 1220 z późn. zm.) możliwe jest odstępstwo od tego ograniczenia w odniesieniu do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko nie jest obligatoryjne. - Minimum 40% powierzchni działki należy przeznaczyć na powierzchnie biologicznie czynne.

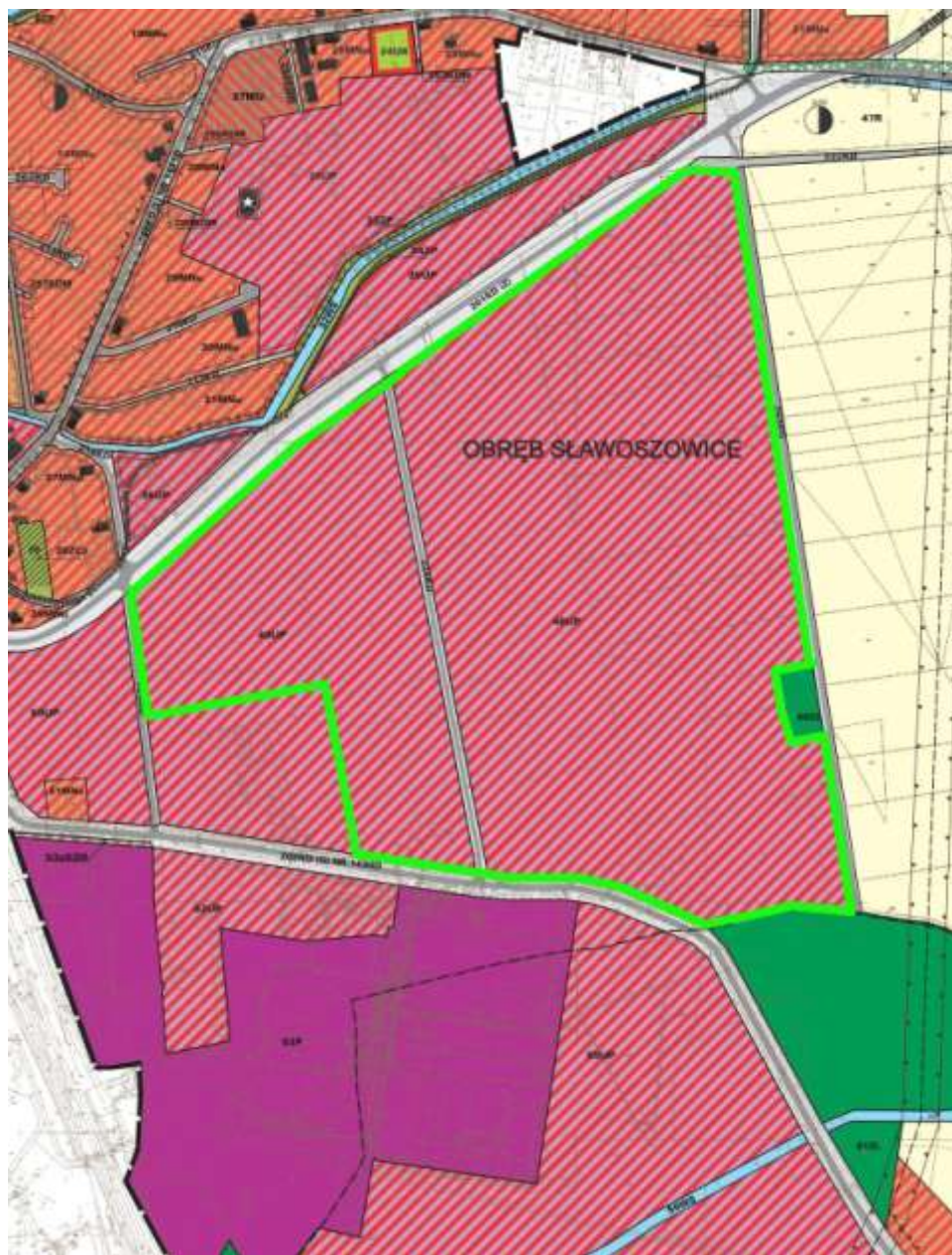
Sł-1

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu „A” położonego w obrębach:
Sławoszowice, Duchowo, Ruda Milicka, Niesułowice, Wałkowa w gminie Milicz
Uchwała Nr XXV/123/08 z 10 lipca 2008 r.

Przeznaczenie w planie:

- (48UP) teren zabudowy usługowo-produkcyjnej oraz schronisk i innych obiektów opieki nad zwierzętami
- (49UP) teren zabudowy usługowo-produkcyjnej





.Widok na teren przemysłowy od strony drogi powiatowej.



. Widok na teren przemysłowy od strony drogi powiatowej.



. Widok na teren przemysłowy od strony drogi powiatowej.