

## Umowa nr R.7011.1.2014/1

zawarta w dniu ... ..2014 r. w Miliczu, pomiędzy:

### **Gminą Milicz**

z siedzibą przy ul. Trzebnickiej 2, 56-300 Milicz,

reprezentowaną przez:

**Burmistrza Gminy Milicz – Pana Pawła Wybierałę,**

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Milicz – Pana Tadeusza Ciesielskiego,**

zwaną dalej **Zamawiającym,**

a

.....

prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą .....,

z siedzibą przy .....,

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

**NIP: 897-115-35-84,**

zam. .... PESEL .....

zwanym dalej **Archeologiem,**

*lub*

.....

z siedzibą .....,

**NIP ....., KRS .....,**

reprezentowaną przez .....,

zwaną dalej **Archeologiem,**

na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.),

o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Archeolog przyjmuje do wykonania prowadzenie stałego nadzoru archeologicznego i archeologicznych prac zabezpieczających niezbędnych do przeprowadzenia inwestycji **polegającej na rozbiórce istniejącej i budowie nowej remizy strażackiej na dz. nr 42 AM-1, obręb Gądkowice**, zwanych dalej łącznie przedmiotem zamówienia, a określonych szczegółowo w ust. 2.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
  - a) uzyskanie oświadczenia o gotowości przyjęcia zabytków z badań archeologicznych przez uprawnione muzeum,
  - b) przeprowadzenie badań archeologicznych reliktyw zabudowy średniowiecznej i nowożytnej, przeprowadzenie badań warstw kulturowych i obiektów nieruchomych,

konserwację, inwentaryzację i zabezpieczenie materiału zabytkowego, oraz przekazanie pozyskanego ruchomego materiału zabytkowego (zgodnie z wymaganiami muzeum), wykonanie pełnej dokumentacji rysunkowej, opisowej, fotograficznej oraz prace redakcyjne,

c) sporządzenie sprawozdania z ratowniczych badań archeologicznych

d) uzyskanie, w imieniu Zamawiającego, uprawomocnionej decyzji pozwolenia konserwatorskiego na realizację prac **polegających na rozbiórce istniejącej i budowie nowej remizy strażackiej na dz. nr 42 AM-1, obręb Gądkowice,**

e) wykonanie wszelkich innych prac archeologicznych lub z nimi związanych, które okażą się niezbędne do należytego wykonania niniejszej umowy.

3. Realizacja przedmiotu zamówienia musi być zgodna z wytycznymi Wojewódzkiego Oddziału Państwowej Służby Ochrony Zabytków.
4. Archeolog oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę, wykształcenie, doświadczenie, środki oraz zasoby do należytego wykonania niniejszej umowy. Archeolog wykona przedmiot zamówienia przy zaangażowaniu podwykonawców posiadających odpowiednie umiejętności i przygotowanie. Archeolog odpowiada za działania i zaniechania osób, którymi posługuje się do realizacji umowy, jak za własne działania i zaniechania.
5. Archeolog zobowiązuje się wykonać umowę z zachowaniem najwyższej staranności wynikającej z zawodowego charakteru prowadzonej działalności gospodarczej.

## § 2

1. Przedmiot umowy wykonywany będzie:
  - a) w okresie od dnia przekazania placu budowy wykonawcy robót pn.: **„Rozbiórka istniejącej i budowa nowej remizy strażackiej w Gądkowicach, dz. nr 42 AM-1”**, do dnia zakończenia robót przez ww. wykonawcę; termin ten rozumiany jest jako czas trwania prac terenowych.
  - b) pozostałe prace archeologiczne, w tym sporządzenie sprawozdania z ratowniczych badań archeologicznych wykonane zostaną w ciągu 3 miesięcy po zakończeniu badań terenowych.
2. Niezwłocznie po zakończeniu przedmiotu umowy, nie później jednak niż w terminie 14 dni od dnia upływu terminu, o którym mowa w ust. 1 lit. b, Archeolog zobowiązany jest przekazać po jednym egzemplarzu sprawozdania, do Zamawiającego i Wojewódzkiego Oddziału Państwowej Służby Ochrony Zabytków.

## § 3

1. Z tytułu należytego wykonania przedmiotu zamówienia Archeolog otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... **zł brutto (słownie: ..... złotych)**, w tym 23% podatku VAT w kwocie ..... zł.
2. Strony nie przewidują waloryzacji wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1.

§ 4

1. Rozliczenie należnego Archeologowi wynagrodzenia może być rozliczane fakturami częściowymi, których wartość nie może przekroczyć 75 % kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 3 ust. 1. Zapłata faktur częściowych następować będzie na podstawie protokołów stwierdzających zakończenie kolejnych etapów prac, za które uznaje się w szczególności
  - uzyskanie, w imieniu Zamawiającego, pozwolenia konserwatorskiego na realizację prac **polegających na rozbiórce istniejącej i budowie nowej remizy strażackiej na dz. nr 42 AM-1, obręb Gądkowice** wraz z uzyskaniem oświadczenia o gotowości przyjęcia zabytków z badań archeologicznych przez uprawnione muzeum,
  - przeprowadzenie badań archeologicznych rozumianych jako prace terenowe.
2. Ostateczne rozliczenie wynagrodzenia nastąpi na podstawie wystawionej przez Archeologa faktury końcowej, po przedstawieniu sprawozdania z ratowniczych badań archeologicznych i przekazania prac Wojewódzkiemu Oddziałowi Państwowej Służby Ochrony Zabytków.
3. Zapłata faktur przejściowych następować będzie na podstawie protokołów stwierdzających zakończenie kolejnego etapu prac.
4. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty należnego Archeologowi wynagrodzenia w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej przez Archeologa faktury częściowej i 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury końcowej, przelewem, na rachunek bankowy Archeologa wskazany w fakturze VAT.
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze NIP 916-13-06-5718. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze NIP .....

§ 5

1. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Archeologa, Archeolog zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Archeologowi karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1

§ 6

1. Przedmiot zamówienia ma charakter naukowy, zaś sprawozdania z ratowniczych badań archeologicznych chronione są prawami autorskimi.
2. Archeolog oświadcza, iż:
  - a) przysługujące mu autorskie prawa osobiste i majątkowe do sprawozdań, o których mowa w ust. 1, nie są w żaden sposób ograniczone lub obciążone prawami osób trzecich oraz nie naruszają praw osób trzecich;
  - b) nie udzielił żadnej osobie licencji uprawniającej do korzystania ze sprawozdań, o których mowa w ust. 1;

- c) posiada wyłączne prawo do udzielania zezwoleń na rozporządzanie i korzystanie ze sprawozdań, o których mowa w ust. 1;
- d) prawa i zezwolenia, o których mowa w § 7, obejmują całość praw i zezwoleń, niezbędnych do eksploatacji sprawozdań, o których mowa w ust. 1, w zakresie określonym w niniejszej umowie.

#### § 7

1. Na mocy niniejszej umowy, Archeolog przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do sprawozdań, o których mowa w § 6 ust. 1, na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności:
  - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania sprawozdań, o których mowa w § 6 ust. 1 - wytwarzanie jakiegokolwiek techniką ich egzemplarzy, w tym techniką zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
  - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których sprawozdania, o których mowa w § 6 ust. 1, utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
  - c) w zakresie rozpowszechniania sprawozdań, o których mowa w § 6 ust. 1, w sposób inny niż określony powyżej - publiczne wystawienie, wyświetlenie, a także publiczne udostępnianie sprawozdań, o których mowa w § 6 ust. 1 w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
2. Archeolog udziela Zamawiającemu zezwoleń do dokonywania wszelkich zmian i przeróbek sprawozdań, o których mowa w § 6 ust. 1, w tym również do wykorzystania ich w części lub całości oraz łączenia z innymi dziełami.
3. Zamawiający ma prawo korzystać i rozpowszechniać sprawozdania, o których mowa w § 6 ust. 1 oraz ich opracowania bez oznaczania ich imieniem i nazwiskiem Archeologa.
4. Zamawiający ma prawo zbyć nabyte prawa lub upoważnić osoby trzecie do korzystania z uzyskanych zezwoleń.
5. Przez zezwolenia, o których mowa w ust. 4, rozumie się zezwolenia udzielone wyłącznie Zamawiającemu. Zezwolenia te są nieodwołalne i nie są uzależnione od żadnych warunków oraz zostały udzielone bez prawa wypowiedzenia lub cofnięcia.
6. Przejście praw autorskich powoduje przejście na Zamawiającego własności sprawozdań, o których mowa w § 6 ust. 1.
7. Wynagrodzenie z tytułu przejścia praw autorskich zawarte zostało w wynagrodzeniu Archeologa, o którym mowa w § 3 ust. 1.

#### § 8

1. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się **Pana Przemysława Lindę, tel. 71 3804309, e-mail p.linda@milicz.pl.**
2. Do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot zamówienia ze strony Archeologa wyznacza się **Pana ....., tel. ...., e-mail .....**

§ 9

1. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Strona dążąca do zmiany treści umowy jest obowiązana przedstawić argumenty przemawiające za zmianą.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.

§ 11

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający, jeden zaś Archeolog.

**Załączniki:**

1. Zaproszenie do złożenia oferty
2. Oferta wykonawcy

**Zamawiający:**

.....

.....

**Wykonawca:**

.....