Uchwała Nr .....
Rady Miejskiej w Miliczu
z dnia ..... 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446[1]) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147), uchwala się co następuje:

§ 1.

Rada Miejska w Miliczu wyraża zgodę Burmistrzowi Gminy Milicz na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony z Ośrodkiem Sportu i Rekreacji Sp. z o. o. z siedzibą przy ul. Powstańców Wielkopolskich 5, 56-300 Milicz, na część działki w udziale wynoszącym 135/1000 o powierzchni 0,4350 ha zabudowanej krytą pływalnią wraz z przyległym gruntem niezbędnym do korzystania z niej tj. teren zielony oraz plac wejściowy i miejsca parkingowe, oznaczonej w katastrze nieruchomości jako działka numer 9 AM 19, obręb Milicz, położonej w Miliczu przy ulicy Kombatantów 3, dla której Sąd Rejonowy w Miliczu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WR1M/00009108/2 wraz z wyposażeniem.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Milicz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Dawid Bajsarowicz

1 Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579.

Uzasadnienie:

W dniu 14 kwietnia 2014 r. została zawarta umowa dzierżawy nr Z.6845.8.2014 pomiędzy Gminą Milicz a Ośrodkiem Sportu i Rekreacji Sp. z o. o. z siedzibą w Miliczu na część działki w udziale wynoszącym 135/1000 o powierzchni 0,4350 ha zabudowanej krytą pływalnią wraz z przyległym gruntem niezbędnym do korzystania z niej tj. teren zielony oraz plac wejściowy i miejsca parkingowe, oznaczonej w katastrze nieruchomości jako działka numer 9 AM 19, obręb Milicz, położonej w Miliczu przy ulicy Kombatantów 3, dla której Sąd Rejonowy w Miliczu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WR1M/00009108/2 wraz z wyposażeniem.
Umowa została zawarta na czas oznaczony do dnia 13 kwietnia 2017 r.

W związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda rady.